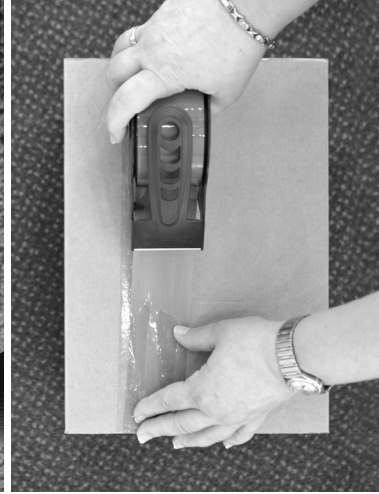
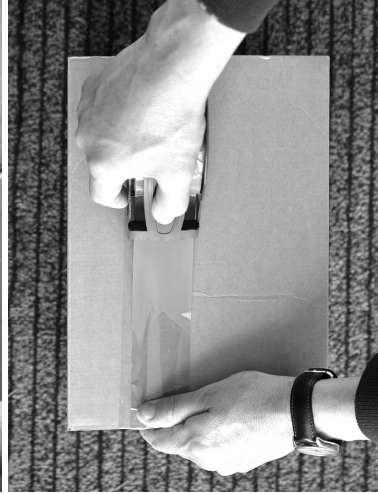
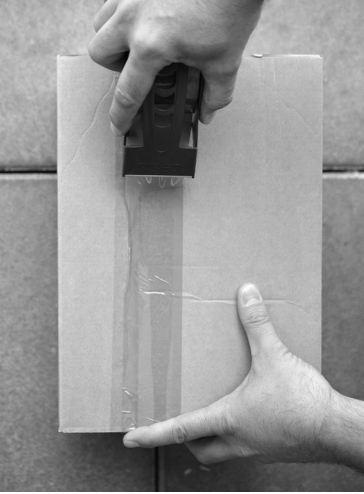
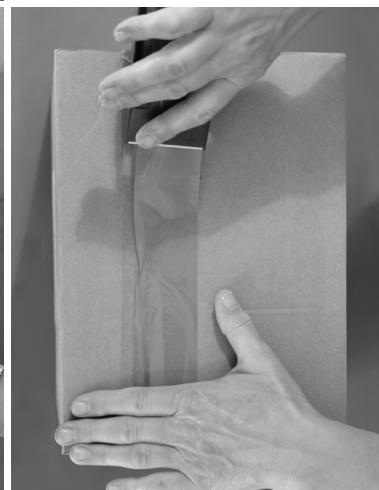




WIR
packen
ein!



Liebe zukünftige Nachbarinnen und Nachbarn!

Langsam rückt der Einzug näher, die Siedelkartons werden gepackt und Termine für die Küchenliefertermine sind vereinbart. Es steht eine spannende Zeit bevor: Bald kann die neue Wohnung bezogen und zu einem schönen neuen Zuhause gestaltet werden. Neben der Vorfreude gibt's natürlich auch einiges zu bedenken. Zum Beispiel, dass Sie nicht nur in eine neue Wohnung, sondern auch

in eine neue Nachbarschaft ziehen. Was im Sinne einer guten Nachbarschaft von Anfang an bedacht werden soll und andere interessante Infos sind hier zu finden: Wir stellen vor, beantworten Fragen und begleiten. Wir wünschen einen guten und gelungenen Start in der neuen Nachbarschaft!

Das Servicebüro zusammen>wohnen<

WIR stellen vor NAMEN

Ihre Hausverwalter



Wir verwalten zusammen rund XXX Objekte quer durch die Steiermark und übernehmen zukünftig auch die Verwaltung des XXX. Am Übergabetag lernen wir uns persönlich kennen.

Unser Hauptaugenmerk gilt dem Wohnobjekt und liegt darin, dies in gutem Zustand zu halten, damit Sie alle hier gut und sicher wohnen können.

Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit und wünschen ebenfalls einen guten Start in der neuen Nachbarschaft!

WIR sind eure Nachbarinnen und Nachbarn

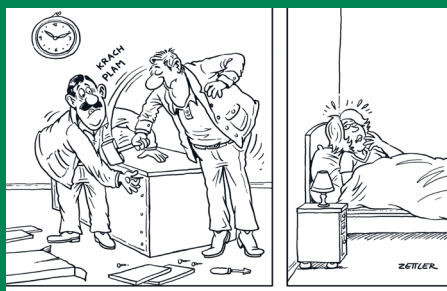
Am Tag der Übergabe und in den ersten Siedeltagen laufen wir uns zum ersten Mal über den Weg! Diese ersten Kontakte unter Nachbarinnen und Nachbarn haben viel Potential für eine gute Nachbarschaft von Anfang an—wir begrüßen uns, stellen uns

vor, lernen uns kennen und erfahren, wer wo einzieht. Zugleich gibt es einige Stolperfallen in dieser Zeit, die schnell eine Schiefelage in nachbarschaftliche Beziehungen bringen können. Hier zwei Tipps für eine gute Nachbarschaft von Anfang an:



Tipp

Übergehende Müllcontainer und verstellte Müllräume können schnell ärgern. Daher achten wir auf richtige Mülltrennung, um Kosten für die Allgemeinheit zu sparen. Das eine oder andere Regal, das uns vl. nicht mehr gefällt, entsorgen wir im Altstoffsammelzentrum und verstellen damit nicht die Allgemeinflächen.



Tipp

Einzugslärm (Bohren, Hämmern, usw.) ist herausfordernd für die Nachbarschaft, gehört aber dazu. Wichtig ist, dass wir dennoch darauf achten, Ruhezeiten einzuhalten. Weitere wichtige Infos sind in der Hausordnung nachzulesen, die bereits unterschrieben wurde.

Rücksichtnahme in der Nachbarschaft beginnt bereits am ersten Tag!
So steht einem guten Start in der neuen Nachbarschaft nichts mehr im Weg!

Auch WIR Kinder siedeln!

Hol dir ein Blatt Papier und deine Buntstifte. Zeichne einen Umzugskarton und male darin all deine Lieblingssachen. Was nimmst du alles mit? Welches Spielzeug ist das Wichtigste und muss ganz oben in den Karton? Befülle deinen Karton mit ganz vielen Sachen und nimm ihn mit in deine neue Wohnung.



Kontakt:

Servicebüro zusammen>wohnen< | Monat | Jahr

www.zusammenwohnen.steiermark.at

WIR informieren zur Übergabe

Ablauf
am Übergabetag



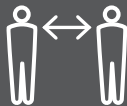
Kleiner Tipp

Neben der Gebäudeversicherung empfehlen wir eine eigene Haushaltsversicherung abzuschließen, die auch schon für die Zeit des Umzugs gilt!

Zum Wohle Ihrer und unserer Gesundheit ...



Kommen Sie bitte
max. zu zweit zur
Übergabe.



Halten Sie bitte den
Mindestabstand
von 1,5 Metern ein.



Verzichten wir auf
Händeschütteln.



Kommen Sie bitte
pünktlich und warten
Sie beim vereinbarten
Treffpunkt.

WIR stellen wichtige Fragen, unsere Hausverwaltung antwortet

Hier ist Platz für wichtige Fragen und Inhalte, welche die Hausverwaltung vor der Übergabe an die neuen Bewohnerinnen und Bewohner weitergeben will.

Folgend ein paar Beispiele:

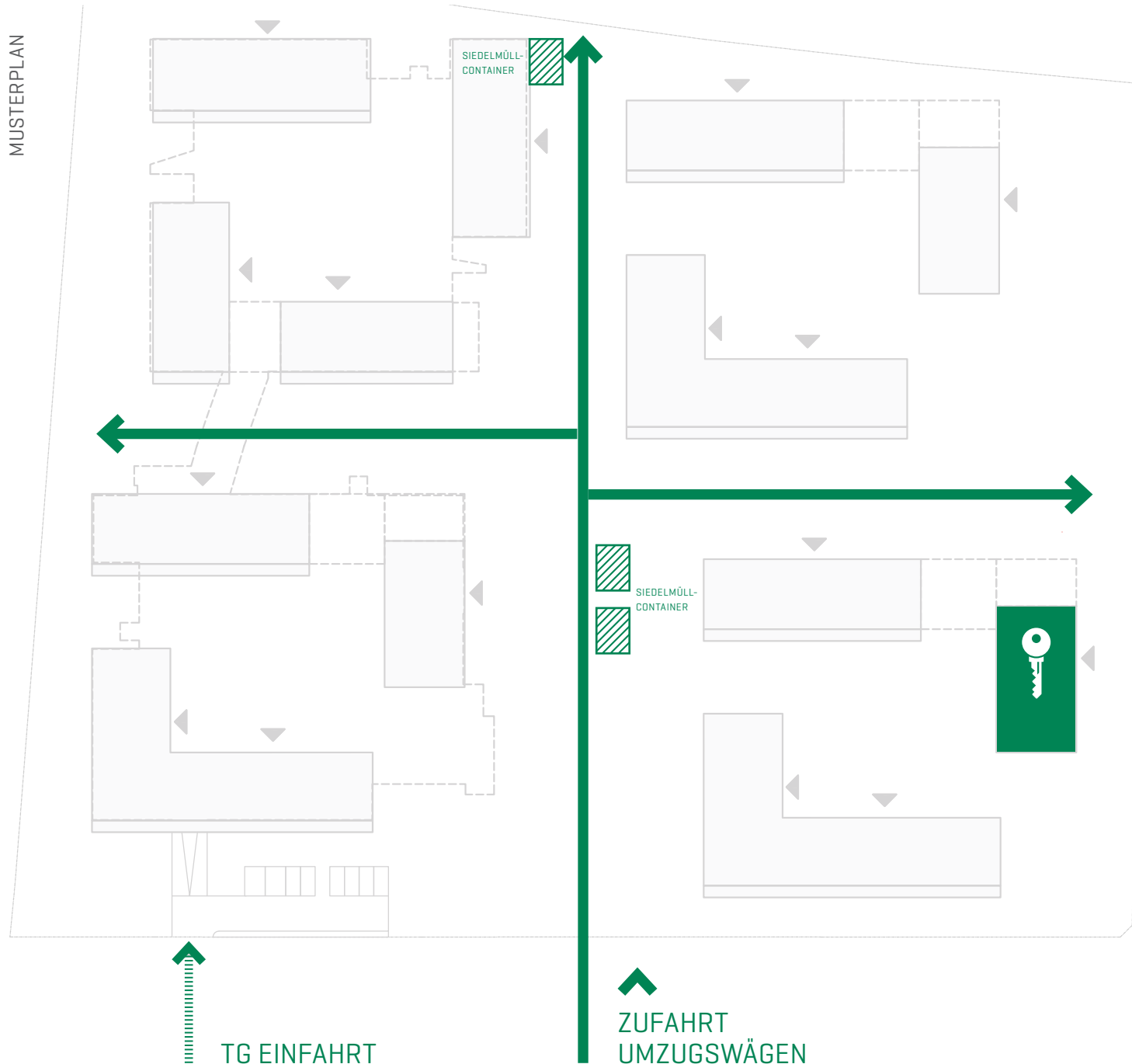
- Kann ich mit dem Auto in die Wohnanlage zufahren, um zu siedeln?
- Kann ich die Tiefgarage bereits benutzen?
- Die ersten drei Jahre gilt die Gewährleistung - was heißt das?
- Was mache ich mit dem Siedelmüll?
- Wer reinigt unser Stiegenhaus und sorgt für Sauberkeit?

etc.

Fragen
und Inhalte

Übersichtsplan

MUSTERPLAN



UMZUGSWÄGEN

Max. 15 min., Zettel mit Telefonnummer hinter die Windschutzscheibe legen, um erreichbar zu sein. Bitte auch die Firmen informieren.



MÜLLCONTAINER

Die Container für den Siedelmüll zur Gänze nutzen, diese werden regelmäßig getauscht. Der Sperrmüll wird eigenständig beim Sturzplatz entsorgt.



SCHLÜSSELÜBERGABE

Hier bekommen wir unsere Schlüssel!



TG EINFAHRT

Hier befindet sich die TG-Einfahrt.

BÜROFLÄCHE IM EG
TREFFPUNKT
WOHNUNGSÜBERGABE